

Huurdersovereenkomst Stichting Ad Naturam

De ondergetekenden,
Stichting Ad Naturam, vertegenwoordigd door William-Peter Spiero – van der Sluijs en Symon Wilhelmus Louis Bos, verder te noemen de organisatie en de heer/mevrouw, verder te noemen de huurder, verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

1. Kosten en betaling

Percelen kosten per strekkende meter €3,- per kwartaal. Huur per perceel wordt 3 kwartalen per jaar in rekening gebracht, daar er weinig nut behaald kan worden uit het perceel in de winterperiode. Een boekjaar loopt van 1 juni tot en met 31 mei. Betaling wordt jaarlijks gedaan en moet geschieden vóór aanvang van de huurdatum en daaropvolgend voor aanvang van het nieuwe boekjaar op rekeningnummer: **NL97TRIO0212414712** onder vermelding van uw **naam** en **perceelnummer**.

2. Bereidheid tot vrijwillige inzet

Wanneer een huurder bereid is zichzelf als vrijwilliger in te zetten voor Voedseltuin Tres Virides zal er een korting gelden per kwartaal. De exacte korting is afhankelijk van het aantal uren dat de huurder zichzelf maandelijks beschikbaar stelt voor vrijwilligerswerk:

Uren per maand:	Korting per kwartaal:	Huur per kwartaal: (per strekkende meter)	Huur per jaar: (per strekkende meter)
0	0%	€ 2,50	€ 7,50
10	30%	€ 1,75	€ 5,25
20	60%	€ 1,00	€ 3,00
30	90%	€ 0,25	€ 0,75

Om het recht op deze korting te behouden moet er tevens een vrijwilligersovereenkomst worden ondertekend en nageleefd. De organisatie behoudt zich het recht om kortingen in te trekken bij incorrecte naleving van de afspraken. Bepalingen worden opgenomen in alinea 5.

3. Aanvang en einde van de overeenkomst

Bij ondertekening van de overeenkomst geldt deze vanaf de datum zoals aangegeven in alinea 5. Ontbinding van de overeenkomst kan, bij gegronde redenen, zonder overleg door de organisatie worden uitgevoerd. Opzeggen door huurder kan ten alle tijden, maar de overeenkomst eindigt pas na afronding van de volledige periode. Er worden geen kosten vergoed voor vroegtijdige opzegging.

Paraaf voor gelezen namens de huurder:

Naam:..... Handtekening:.....

4. Bepalingen

Op deze overeenkomst zijn de bepalingen, welke zijn opgenomen, in het huurdersreglement van toepassing.

5. Perceel

De huurder en organisatie zijn overeengekomen dat huurder per-.....-20..... perceelnummer: van strekkende meter huurt van de organisatie. De huurder ondertekend hierbij wel / niet een vrijwilligersovereenkomst van uur waar de organisatie een tegenprestatie tegenoverstelt van % korting op het huurbedrag.

Totaal ongekort huurbedrag per jaar:	€.....
Totale korting:	€.....

Totaal bedrag per jaar:	€.....

6. Conflicten

In geval van onduidelijkheden, klachten of conflicten wendt de huurder zich tot het bestuur. Indien het geschil niet naar tevredenheid is opgelost zal de kwestie worden voorgedragen aan de Raad van Toezicht.

7. Diefstal en vandalisme

Bij constatering van diefstal of het moedwillig kapot maken van spullen wordt passende actie ondernomen. Opbrengsten van de voedseltuin zelf (in geldelijke waarde noch in natura) zijn niet vrij om mee te nemen. In geval van natura kan anders overeengekomen worden. De organisatie houdt zich niet verantwoordelijk voor diefstal of vandalisme aan de percelen.

Aldus overeengekomen,
in tweevoud opgemaakt en ondertekend te op

Namens de organisatie
naam:.....
functie:.....

Namens de vrijwilliger
naam:.....

.....

.....

Gegevens vrijwilliger:

Naam*:

Adres*:

Postcode*:

Woonplaats*:

Telefoonnummer:

Mobiel*:

E-mail adres*:

Geboortedatum*:

* = verplicht in te vullen.